

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
À :
Objet : 200871333_fiches GTC Saint-Mathieu-de-Beloeil
Date : 19 juin 2024 08:05:00
Pièces jointes : [Fiche_4758_biffé.pdf](#)
[image003.png](#)
[Fiche_10637.pdf](#)
[Fiche_4700.pdf](#)
[Avis de recours .pdf](#)
[A- Art. 23 et 24_2020.pdf](#)
[A- Art. 53 et 54_2020.pdf](#)

Objet : Demande d'accès concernant les fiches GTC 4758, 10637 et 4700

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 18 juin, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en pièces jointes les documents visés par votre demande.

Vous noterez que, dans certains de ces documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez plus de renseignements, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information

Bureau de la Montérégie / JEM

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

www.environnement.gouv.qc.ca

Collaboration

Expertise

Rigueur

Leadership

Innovation

Passion

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4700

NO LIEU : 90441809

ANCIEN NO GTC : 161181

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Galvano - Ifastgroupe 2004 L.P.

NOM DE LA FICHE GTC : Ivaco ltée (division Galvano)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Inconnu

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

332720 Fab. de produits tournés, vis, écrous & boulons

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2620, rue Bernard-Pilon
Saint-Mathieu-de-Beloeil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Mathieu-de-Beloeil

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3G 4S5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

223-14

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Mathieu-de-Beloeil, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5746222222

LONGITUDE : -73,2559555556

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Inconnu

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Métaux*

EAU SOUTERRAINE

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4700

NO LIEU : 90441809

ANCIEN NO GTC : 161181

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1995

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Phan, Duc Hung

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Numéro séquentiel Urgence : 209

Date de l'événement : 1995-07-27

Date ouverture urgence : 1995-07-28

LORS DU NETTOYAGE DES ÉQUIPEMENTS DE TRAITEMENT

BOUES NEUTRALISÉES DU TRAITEMENT EAUX

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2008-03-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-04-02

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4758

NO LIEU : X2004500

ANCIEN NO GTC : 161250

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Diesel Beloeil

NOM DE LA FICHE GTC : Diesel Beloeil

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

3090, boulevard Bernard-Pilon
Saint-Mathieu-de-Beloeil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Mathieu-de-Beloeil

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3G 4S5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

224-14

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Mathieu-de-Beloeil, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

5131854

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5766145159

LONGITUDE : -73,2582910344

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	15		
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 2 149

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage B-C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4758

NO LIEU : X2004500

ANCIEN NO GTC : 161250

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1996

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2015
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation: Le rapport d'urgence montre des photos de sols contaminés sous les réservoirs. Une demande d'exécution de travaux est remise et le propriétaire avise le service d'urgence que les travaux de restauration ayant généré un conteneur de sols contaminés sont réalisés. Un résultat d'analyse au dossier confirme que le sol excavé se situe dans la plage B-C. Une lettre signée par art 53, 54 autorise le art 23, 24 à recevoir ces sols. Le rapport d'urgence mentionne qu'une vérification réalisée le 96-06-25 montre encore la présence de mazout qui sort abondamment du talus vis-à-vis le déversement. Une demande est faite au propriétaire d'excaver davantage ce secteur et de faire un barrage avec tuyau inversé dans le fossé en aval du secteur. Cette dernière intervention n'a pas fait l'objet de suivi.

Élément déclencheur: Fuite de 200 litres de mazout provenant de deux réservoirs extérieurs de 900 litres sur le sol et reliés en série. Le mazout a contaminé le sol sous et autour des réservoirs et il s'écoule jusqu'au fossé mitoyen de la route 229 (réf. 11 Juin 1996).

En 2015, art 23, 24 réalise une étude de caractérisation de phase I & II dans l'objectif d'une future transaction immobilière.

L'étude révèle qu'il n'y a plus de sols contaminés au-delà du critère B présent sur le terrain. Le terrain est conforme pour un usage commercial/industriel. La qualité de l'eau souterraine n'a pas été évaluée.

E.G.P. 22 juin 2015

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2015-06-22

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-03-20

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10637

NO LIEU : X2155374

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Peintures d'auto Vallières (2009) inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Les Placements Truchon Ltée

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

332710 Ateliers d'usinage

4931 Entreposage

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

182, rue Carpentier
Saint-Mathieu-de-Beloeil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Mathieu-de-Beloeil

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3G 4S5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

5131850

5133077

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5761944444

LONGITUDE : -73,2593055556

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	185		
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 581

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 232

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage B-C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Silt-argile (OL)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT : Non

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10637

NO LIEU : X2155374

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2015

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2015
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

ANNOTATION DE LA FICHE

Une étude de caractérisation de phase I & II a été effectuée dans le cadre d'un éventuel changement d'utilisation. Les études ont été attestées par un expert.

L'étude de phase I a révélé que des activités comprises à l'annexe III du RPRT (ateliers d'usinage) avaient déjà eu lieu sur le site.

Lors de l'étude de phase II, les endroits jugés à risque de contamination ont été échantillonnés. Un échantillon (15F03) situé en surface a montré la présence de sols contaminés en B-C en hydrocarbures pétroliers (C10-C50).

La qualité de l'eau souterraine respecte tous les critères du RESIE et comme il s'agit d'un aquifère de classe III les critères de l'AFC n'ont pas été pris en compte.

Comme le zonage du terrain est industriel, aucune investigation environnementale supplémentaire n'est jugée nécessaire, cependant un avis de contamination devra être inscrit au registre foncier en raison de la contamination en B-C.

E.G.P. 23 juin 2015

DATE DE CRÉATION : 2015-06-23

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2015-06-23

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-06-18